

DIRITTI DI SEGRETERIA	
INTERVENTO	TARIFFA 2012 €.
SCIA - art. 19 della legge 7 agosto 1990 n° 241 - Art. 22 DPR 380 del 6 giugno 2001 - art. 8 L.R. 31 del 25 novembre 2002	
SCIA-Manutenzione straordinaria riguardanti parti strutturali (art. 48 R.E.- art. 6 del DPR 380/01)	57
SCIA-Risanamento conservativo e Restauro non scientifico in zone diverse dalla zona A (art. 50 RE)	88
SCIA-Recinzioni, muri di cinta, cancellate (art. 78 R.E.)	57
SCIA-Ristrutturazione edilizia in zone diverse dalla zona A (art. 51 R.E.)	221
SCIA-Recupero a fini abitativi dei sottotetti (L.R. 6 aprile 1998 n.11 - art. 82 R.E.)	221
SCIA-Cambio d'uso senza opere (art. 54 R.E.)	221
SCIA-Modifiche funzionali di impianti esistenti per attività sportive senza creazione di volumetria (Art. 71 R.E.)	221
SCIA-Installazione o revisione di impianti tecnologici (art. 68 R.E.)	88
SCIA-Modifiche progettuali e variazioni in corso d'opera (art. 125 R.E.)	88
SCIA-Realizzazione di parcheggi pertinenziali non in immobili in zona A (art. 9 c. 1 L. 122/1989 – art. 69 R.E.)	57
SCIA-Opere pertinenziali purchè non qualificate come interventi di nuova costruzione secondo quanto disposto dalla lett. g.6 dell'allegato alla legge regionale 25 novembre 2002 n. 31	88
SCIA - Significativi movimenti di terra senza opere non connessi all'attività agricola e l'apposizione di cartelloni pubblicitari secondo quanto stabilito dal regolamento urbanistico-edilizio (art. 70 R.E.)	221
SCIA-Demolizione senza ricostruzione (art. 52 R.E.)	57
Scia in sanatoria ai sensi dell'art. 17 della Legge Regione Emilia Romagna n° 23 del 21/10/2004	57
ATTIVITA' DI EDILIZIA LIBERA ex art. 6, comma 2, lettera a), c),d) DPR 380/2001	

lett.a) interventi di manutenzione straordinaria, ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne, sempre che non riguardino le parti strutturali dell'edificio, non comportino aumento del numero delle unità immobiliari e non implicino incremento dei parametri urbanistici	57
lett.b) opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni	57
lett.c) opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati;	57
d) pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al decreto del Ministro per i lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444;	88
lett.e) aree ludiche senza fini di lucro e elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici	57
PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS) - art. 6 del D.Lgs. n° 28 del 2011	
Impianti alimentati da fonti rinnovabili di cui ai paragrafi 11 e 12 delle linee guida (Decreto 10 settembre 2010) in zone A o su immobili tutelati dallo strumento urbanistico/a terra o su altri manufatti entro i limiti di potenza previsti	100
ATTESTATO di cui all'allegato 3-A, art. 1 lett. c del D.M. 5.05.2011	
dichiarazione del comune competente, attestante che la denuncia di inizio attività o dichiarazione di procedura abilitativa semplificata, ovvero la comunicazione di attività di edilizia libera presentate, costituiscono titolo idoneo alla realizzazione degli impianti solari fotovoltaici	20
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (art. 30, comma 2, del testo unico in materia edilizia)	
Certificato di destinazione urbanistica di terreni esclusivamente agricoli (zona E del DM 2 aprile 1968)	15,49 maggiorazione oltre 10 particelle 40%
Certificato di destinazione urbanistica di altri terreni	15,49 maggiorazione oltre 10 particelle 40%
AUTORIZZAZIONI AMMINISTRATIVE in materia urbanistico edilizia	
Autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa di privati, di cui all'art. 30 della legge 5 agosto 1978 n. 457	50
Autorizzazione per la lottizzazione di aree, di cui all'art. 28 della legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche e integrazioni	250
Autorizzazione per l'esercizio dell'attività estrattive, di cui all'art. 11 della legge regionale 18 luglio 1991 n. 17	150

CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA	
Certificato di inizio e ultimazione lavori	13
Certificato di conformità edilizia e agibilità, di cui all'art. 21 della Legge regionale 25 novembre 2002 n. 31	51
Certificazioni richieste da privati in materia urbanistico-edilizia	26
Attestazione di avvenuto deposito del progetto per l'installazione, la trasformazione e l'ampliamento degli impianti di cui ai commi 1 lettera a), b), c), e) e g), e 3 dell'art. 107 del testo unico in materia edilizia	13
Attestazione richiesta da privati in materia urbanistico-edilizia ivi compreso avvenuto deposito della scheda tecnica descrittiva nonché di avvenuto deposito delle opere in cemento armato e a struttura metallica	13
PERMESSI DI COSTRUIRE	
Interventi soggetti a permesso di costruire ai sensi dell'art. 12 della Legge regionale 25 novembre 2002, n. 31 e relative varianti essenziali normate dall'art. 23, realizzati nelle zone territoriali omogenee A-B-C- ed F di cui al DM 2 aprile 1968: - senza incremento di superficie utile urbanistica € 80 - con incremento superficie utile fino a 50 mq € 100 da 51 100 a 250 mq € 250 oltre 250 mq 250 € 516	80 100 250 516
Interventi soggetti a permesso di costruire ai sensi dell'art. 12 della Legge regionale 25 novembre 2002, n. 31 e relative varianti essenziali, realizzati nella zona territoriale omogenea D di cui al DM 2 aprile 1968 ivi comprese le residenze di custodia: - senza incremento di superficie € 100 - con incremento di superficie fino a 100 mq € 150 da 150 101 a 300 mq € 250 oltre 250 300 mq € 516	100 150 250 516
Interventi su edifici residenziali soggetti a permesso di costruire ai sensi dell'art. 12 della legge regionale 25 novembre 2002, n. 31, realizzati nella zona territoriale omogenea E di cui al DM 2 aprile 1968, realizzati da soggetto non imprenditore agricolo a titolo principale ai sensi dell'art. 12 della legge 9 maggio 1975, n. 153 - senza incremento di superficie utile € 100 - 100 - con incremento di superficie utile : fino a 50 mq € 125 da 125 51 a 250 mq € 250 oltre 250 250 mq € 516	100 125 250 516
Interventi su altre opere, esclusa la residenza, soggetti a permesso di costruire ai sensi dell'art. 12 della legge regionale 25 novembre 2002 n. 31, realizzati nella zona territoriale omogenea E di cui al D.M. 2 aprile 1968, realizzati da soggetto non imprenditore agricolo a titolo principale ai sensi dell'art. 12 della Legge 9 maggio 1975 n. 153 - senza incremento di superficie € 80 - con incremento di superficie: fino a 100 mq € 100 da 100 101 a 250 mq € 250 oltre 250 250 mq € 516	80 100 250 516

Interventi soggetti a permesso di costruire su edifici di edilizia convenzionata di cui all'art. 31 della Legge regionale 25 novembre 2002 n. 31 e nelle zone vincolate per l'edilizia residenziale pubblica, di cui alla legge n. 167/62 - senza incremento di superficie utile € 50 - -con incremento di superficie utile : fino a 250 mq € 85 oltre 250 mq € 200	50 85 200
Interventi da realizzare su immobili di proprietà dello Stato e relative varianti essenziali	250
Permesso di costruire per la realizzazione di opere per le quali non è dovuto il contributo di costruzione :	
Interventi anche residenziali da realizzare nel territorio rurale in funzione della conduzione del fondo e delle esigenze dell'imprenditore agricolo a titolo principale, ai sensi dell'art. 12 della Legge 9 maggio 1975, n. 153, ancorchè in quiescenza	80
Interventi di ristrutturazione o di ampliamento in misura non superiore al 20% di edifici unifamiliari	77
Impianti, attrezzature, opere pubbliche o di interesse generale realizzate dagli enti istituzionalmente competenti e dalle Organizzazioni non lucrative di utilità sociale (onlus)	50
Opere di urbanizzazione, eseguite anche da privati, in attuazione di strumenti urbanistici	516
Interventi da realizzare in attuazione di norme o di provvedimenti emanati a seguito di pubbliche calamità	25
Nuovi impianti, lavori, opere, modifiche e installazioni relativi alle fonti rinnovabili di energia, alla conservazione, al risparmio e all'uso razionale dell'energia, nel rispetto delle norme urbanistiche e di tutela dei beni culturali ed ambientali	25
Permesso di costruire in sanatoria	100